



ACTA N° 04/2023
SESIÓN ORDINARIA DEL CONSEJO COMUNAL DE ORGANIZACIONES
DE LA SOCIEDAD CIVIL
DE FECHA 12 DE DICIEMBRE DE 2024

Siendo las 15:48 horas y contándose con la asistencia de los siguientes Consejeros Titulares; Sra. Nancy Catalán Núñez, Sr. Eugenio Herrera Cifuentes, Sra. Paola Curifil Curifil, Sra. Isabel Seguel Curiñanco, Sr. Armando Lefenda Garske, Sr. Omar Ortiz Concha, Sra. Lorena San Martín Acuña, Sra. Marcela Gajardo, Gajardo Sra. Sonia Alberti Sanhueza, y Sra. Maritza Neculhual Barragán, Vicepresidente inicia la sesión en nombre del Señor, actúa como Secretaria doña Mónica Rivera Vargas. Dejar constancia que la Sra. Alcaldesa de la Comuna, doña Jacqueline Romero Inzunza, se encuentra con feriado legal.

Asisten los siguiente funcionarios e invitados;

- Sr. Marco Hurtado Zapata, Administrador Municipal.
- Sr. Cristian Sánchez Maldonado, Director Obras Municipales.
- Sr Víctor Flores González, Director Departamento de Medio Ambiente.
- Sr. Daniel Ceballos Araya, Profesional Alcaldía.
- Srta. Daniela Barra Zambrano, Profesional Departamento de Medio Ambiente.
- Srta. Jimena Vera, Encargada Unidad de Vivienda.
- Sr. Hans Torres, Profesional Unidad de Vivienda.
- Lissette Santín Jara, Secretaria Apoyo Secretaría Municipal.

TABLA:

1. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 03 DE FECHA 05 DE SEPTIEMBRE DE 2024.
2. CORRESPONDENCIA
3. CUENTA DEL PRESIDENTE
4. ASUNTOS DE SESIONES ANTERIORES
5. ASUNTOS NUEVOS
 - 5.1 Presentación Socios (s) Suplentes (s) que asumen Titularidad por aplicación Artículo N° 9 del Reglamento del COSOC.
 - 5.2 Presentación Informe Mejoramiento y Reparación de Caminos Comunales. (DOM)
 - 5.3 Presentación Principales Ejes de Trabajo en Materia Medioambiental y Fijar Fechas De Reuniones de Trabajo. (M. Ambiente).
 - 5.4 Entrega invitaciones y Programas Aniversario N° 126 de la Comuna de Pitrufoquén. (Secretaría Municipal)
6. INCIDENTES.

DEL DESARROLLO DE LA SESIÓN

- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, saluda a los Consejeros presentes, a los funcionarios municipales, a la Secretaria Municipal y a toda la comunidad que los está viendo por las redes sociales
- Antes de comenzar solicita la incorporación de un nuevo punto en la Tabla, en el **5.5 “Análisis Nombre de Calle y Pasajes Conjunto Habitacional Comité Las Praderas”**.
- Se aprueba la incorporación del punto por unanimidad de los Consejeros presentes en la sala.



1. LECTURA Y APROBACIÓN ACTA DE SESIÓN ORDINARIA N° 03 DE FECHA 12.12.2024.-

- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, somete a aprobación el Acta N° 03 de Sesión Ordinaria de fecha 12.12.2024.
- Se aprueba por unanimidad de los Señores Consejeros presentes, el Acta de Sesión Ordinaria N° 03 de fecha 12.12.2024.

2. CORRESPONDENCIA

- **Secretaria Municipal, Sra. Mónica Rivera**, buenas tardes Consejeros, Sra. Vicepresidente, a continuación se dará lectura a la siguiente correspondencia:

2.1. Carta de la Sra. Mercedes Maturana Carrasco, de fecha 12 de noviembre de 2024, por medio de la presente deseo comunicar mi decisión de renunciar a mi participación en el Consejo de la Sociedad Civil, actualmente se encuentra en un proceso judicial que involucra a otra Consejera. Por lo anterior, agradece profundamente la oportunidad y confianza brindada, así como la experiencia adquirida en este espacio. Se despide deseándoles el mayor de los éxitos en sus labores y esperando que el COSOC continúe siendo una plataforma de progreso para nuestra comuna.

2.2. Oficio Ordinario N° 79 de la Unidad de Vivienda, donde se solicita ingresar al COSOC los nombres de las calles y pasajes del Comité de Vivienda Las Praderas, proyecto adjudicado mediante DS-49 del Ministerio de Vivienda y Urbanismo, ubicado entre calle José Miguel Carrera y Ruta S70, Camino a Toltén. Los nombres de las calles fueron aprobados por la Asamblea del Comité Las Praderas, representada por su Presidente, señora Angélica Catalán.
Este es el punto que se incorporó a la tabla, señora Presidente.

- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, respecto a la carta de la Consejera, está muy de acuerdo con la renuncia, ya que ella tiene algún tema legal, nosotros no lo sabemos, pero por lo menos nosotros aceptamos la renuncia, ya que hay que tener un compromiso de trabajar y todos están acá por el bien común de nuestra comuna de Pitrufoquén.

3. CUENTA DEL PRESIDENTE

- **Administrador Municipal Sr Marco Hurtado**, por encargo de la Alcaldesa, da a conocer la Cuenta del Presidente:

3.1. Inauguran nueva infraestructura en la Escuela Chada, con una inversión de 83 millones de pesos, la Escuela Municipal Chada de Pitrufoquén inauguró mejoras en su infraestructura, incluyendo servicios higiénicos y sistemas eléctricos.

3.2. Pitrufoquén instala nuevos paraderos en la zona urbana, el Municipio de Pitrufoquén comenzó la instalación de nuevos paraderos, con un diseño moderno, luces LED y antivandálico.

3.3. Inauguración Centro Integral para Personas Mayores y Casa de la Inclusión en Pitrufoquén. Este fue financiado y habilitado por el municipio. El centro atenderá a clubes de personas mayores y personas en situación de discapacidad.

3.4. Presentación del Proyecto de Conservación para Escuela Juan Bautista Chesta.

El municipio de Pitrufquén en conjunto con la Seremi de Educación, presentaron un proyecto de conservación de \$276 millones para la Escuela Juan Bautista Chesta, que mejorará la infraestructura del establecimiento.

3.5. Anuncio de Mejoramiento de Multicancha en el Sector El Alto de Pitrufquén.

Se anunció la obtención de financiamiento para mejorar la Multicancha en el sector El Alto de Pitrufquén. El proyecto busca ofrecer mejores instalaciones para los jóvenes del área.

3.6. Reunión para Mejorar la Seguridad en Millahuin y Coipue. Autoridades Locales, junto a Carabineros, Seguridad Pública, la Cámara de Comercio y las Juntas de Vecinos de Millahuin y Coipue, sostuvieron una reunión para abordar medidas que mejoren la seguridad en estos sectores de Pitrufquén.

3.7. Inauguración de Oficina Municipal en Millahuin. La Municipalidad de Pitrufquén inauguró una Oficina Municipal en Millahuin para facilitar el acceso a servicios municipales. Con esto se busca mejorar la gestión de trámites para los habitantes de Millahuin Bajo y Alto, Colga, Polul y Mune.

3.8. Inauguración de nueva sede vecinal en Mahuidanche. Los vecinos de la Reserva Mahuidanche celebraron la inauguración de su nueva sede vecinal, un logro apoyado por la municipalidad. El recinto, con espacios amplios para actividades comunitarias, fue destacado por los asistentes como un importante avance para la comunidad.

3.9. Municipio postula a SUBDERE Diseño de Estación Médico Rural "Los Sauces". La Municipalidad de Pitrufquén está postulando a la SUBDERE para diseñar la estación médico rural "Los Sauces" en Mahuidanche. En donde el objetivo es mejorar la atención médica para los vecinos. Este esfuerzo se suma a la renovación de otras postas de salud rural en la comuna.

3.10. Inauguración de Monumento a la Biblia en Pitrufquén, inauguró su primer monumento a la Biblia en un evento encabezado por la alcaldesa y líderes evangélicos. Esta obra representa un símbolo de fe para la comunidad evangélica y destaca la colaboración entre la comuna y empresas locales.

3.11. Pitrufquén Sede de Campeonato Nacional de Skate Pitrufquén, recibió el Campeonato Nacional de Skate, reuniendo a jóvenes de diversas localidades y promoviendo el deporte en esta disciplina. Se destaca el evento como una oportunidad para la juventud local, cabe mencionar que esta actividad fue subvencionada por la municipalidad por un monto de 3.5 millones de pesos.

3.12. Campeonato de Pesca Inclusiva en el Río Toltén. A través de la colaboración público – privada entre la Municipalidad de Pitrufquén a través de sus programas de La Casa de la Inclusión y el Programa de Turismo en conjunto con guías de pesca de la cuenca del río Toltén, se apoyó en la organización y ejecución del primer campeonato de pesca inclusiva de Pitrufquén. Este evento busca promover la participación deportiva de personas con discapacidad, fomentando así la inclusión en la comuna.

3.13. Finaliza Pavimentación de Calle Camino Toltén. El municipio completó la pavimentación de Camino Toltén, una obra destacada en nuestra administración. La vía incluye señalizaciones y lomos de toro, mejorando así la seguridad vial y beneficiando a los residentes de Pitrufquén, esto porque no se ha materializado por la alta de manda de



otros proyectos a nivel país, público y privado, hoy no tiene disponible material, sumado a eso, la empresa se podría abastecer y terminar con las obras la próxima semana

3.14. Seminario Regional de Juntas de Vigilancia Pitrufrquén, fue sede del Seminario de Juntas de Vigilancia Rural, con talleres de liderazgo y seguridad. Este evento se destaca como una instancia para fortalecer la vigilancia comunitaria y la colaboración entre autoridades y vecinos.

3.15. Visita a obras en camino Pitrufrquén-Ñancul: Visitamos en terreno junto al SEREMI MOP el avance del proyecto vial que mejora seguridad y conectividad. La obra, lleva más de 50% de avance y hoy día está prácticamente concluido

3.16. Inauguración de sede Stephen Hawking: Entregamos un espacio inclusivo para personas con discapacidad, resultado de un compromiso con altos estándares.

3.17. Inauguración De Áreas Verdes: Con gran emoción se realizó la apertura oficial de nuevos espacios recreativos para Pitrufrquén, sin duda los niños son los más felices con estas nuevas áreas verdes emplazadas en diversos puntos del sector poniente.

3.18. Diálogo Ciudadano sobre Parque Isla Municipal : Impulsamos el diálogo ciudadano para diseñar un espacio representativo y funcional, la idea de un proyecto futuro hoy no existe un proyecto de parque isla municipal, existe un esbozo de un proyecto con participación ciudadana. Este mes se realizaron 3 nuevos encuentros con nuestros vecinos del sector costa, cordillera y urbano, con el objetivo de mostrar una propuesta inicial para mejorar nuestra isla municipal. Seguiremos trabajando para lograr un diseño factible y viable y que sea un punto de encuentro que represente a la mayoría de las personas de Pitrufrquén.

3.19. Primera Jornada De Consulta Ciudadana con miras a instalación de primera ciclovia en Pitrufrquén: iniciativa municipal fue presentada y aprobada por el Programa de Vialidad y Transporte Urbano, SECTRA, del Ministerio de Transporte y Telecomunicaciones (MTT)., En esta instancia promovimos la participación en Pitrufrquén para diseñar ciclovías que optimicen la movilidad urbana.

3.20. Despeje en Isla Municipal: La Municipalidad de Pitrufrquén informa que producto del trabajo de despeje, limpieza y mantenimiento que realiza maquinaria pesada en el lugar, la Isla Municipal está cerrada por el evento climatológico de agosto de presente año, por el daño que se produjo en el recinto y con prohibición al paso de peatones a fin de evitar accidentes.

Se solicita a la comunidad no ingresar al recinto mientras se realicen estas obras que van a mejorar las condiciones de este importante espacio natural. Toda la madera que se va a retirar en la isla y también los que se cayó en la piscina y estadio municipal, la Dirección de Obras municipales, tiene la misión de cubicar toda la madera, aserrar y convertir en tabla de madera destinada a ayuda social y lo que no se puede convertir en madera, se tiene que convertir en leña para las personas más vulnerables.

3.21. Fortaleciendo Lazos Internacionales: Gracias al convenio de cooperación firmado hace tres años entre la Municipalidad de Pitrufrquén y la Municipalidad de Zapala, Argentina, Fortalecimos lazos culturales y deportivos con actividades conjuntas en el país vecino.

El encuentro promovió el intercambio cultural, deportivo, educativo, artístico y de salud. Fortaleciendo alianzas innovadoras y abriendo oportunidades para emprendedores locales en el país trasandino, entre otros avances.

3.22. Apertura Oficina Municipal de Asuntos Religiosos (OMAR) : esta oficina será un nexo entre las Iglesias de distintos credos y el Municipio para facilitar el diálogo y promover la cohesión comunitaria entre los distintos credos religiosos desde el ámbito social.

3.23. Reunión De Trabajo Presupuesto Municipal 2025, el 21 de noviembre, en una reunión con 11 consejeros del COSOC y funcionarios municipales, se discutió el presupuesto 2025. Se consideraron inquietudes urbanas y rurales, cumpliendo con la Ley N.º 18.695. Esta instancia refuerza la participación comunitaria en las decisiones municipales.

3.24. Municipio Entrega Becas De Cultura. En representación, concejales lideraron la entrega de 25 becas culturales para artistas y artesanos locales, el aporte municipal fue de \$ 10.492.000. Esta segunda entrega del 2024 fomenta el desarrollo cultural en la comuna, alineándose con la gestión actual.

3.25. Capacitación en Liderazgo Comunitario, la Oficina de Asuntos Religiosos capacitó a líderes sociales y religiosos en herramientas de liderazgo. Estas iniciativas fortalecen la participación activa en la comuna.

3.26. Preparativos para la temporada de incendios forestales En reunión del COGRID, se analizaron recursos y estrategias para enfrentar incendios forestales, priorizando la seguridad y protección comunitaria.

3.27. Uso responsable de contenedores de vidrio, se inauguraron nuevas campanas de reciclaje y embellecimiento, llamando a la comunidad a cuidar estos recursos para un Pitrufoquén más limpio y sostenible.

3.28. Visita a obras del gimnasio municipal, se realizó una visita al gimnasio municipal para verificar los avances en el cambio de carpeta del gimnasio.

3.29. Instalación del nuevo Concejo Municipal 2024 – 2028, en una ceremonia solemne, asumimos un segundo período como alcaldesa, junto al nuevo concejo municipal, comprometidos a seguir trabajando por el desarrollo de Pitrufoquén.

3.30. Advertencia sobre socavón en Huefel Solicitamos al MOP evaluar el socavón en la ruta Pitrufoquén-Toltén. Mientras se gestionan soluciones, se pidió máxima precaución a conductores y peatones.

3.31. Feria navideña en patio techado pequeños emprendedores participarán en la feria navideña 2024, ubicada junto al gimnasio municipal. La iniciativa facilitar la venta de productos locales durante la temporada festiva.

3.32. Charlas preventivas contra incendios forestales.

Vecinos de diversos sectores rurales participarán en charlas organizadas para prevenir daños de vivienda a causa de incendios forestales. La colaboración entre la comunidad y el municipio es clave para evitar emergencias durante la temporada de riesgo.

A la fecha se han realizado estas actividades en Ancue, Mune Alto, Millahuin Bajo, Polul, Manzanal, Huallizada, Loica, Huefel, Chanco Poniente, la próxima semana se continuará en

Mahuidanche y otros sectores por confirmar.

- **Consejero Sr Omar Ortiz,** señala que hay un hecho que le llamo la atención, no recuerdo haber visto en ninguna parte, puede que este equivocado que haya



consultado sobre el monumento sobre las creencias religiosa, casi todo el año ha venido a las a las reuniones, y no recuerdo nada sobre eso. Lo pregunto porque hay varias nuevas, como es el caso de la Torá de los judíos, no solo la Biblia cristiana, está el Corán de los musulmanes, tenemos la batallita también de India, el budismo, taoísmo de los confucionismo, también de los chinos, ya que están siendo parte de nuestra comunidad, ni hablar de los mormones, ni los testigos de Jehová, ni también de los adventistas. Eso por mencionar algunas de las creencias que están llegando. Les recuerdo el caso de Coquimbo, precisamente para evitar este tipo de problemas tiene un monumento de la Cruz del Tercer Milenio, pero la mente se hizo también esta Cruz que tiene que ver con los musulmanes, esta mezquita, lo dice solamente porque le gustaría que a futuro saberlo

- **Administrador Municipal Sr Marco Hurtado**, sí aclara el tema el monumento de la Biblia, que se inauguró justamente para el de la Iglesia Evangélica no es una iniciativa con financiamiento municipal, es una iniciativa privada, es de una empresa privada que financió justamente está obra a través del Consejo de Pastores de la Iglesia.
Por lo tanto, representa justamente una vida más dentro de lo que es el respeto de esta gestión comunal con todas las creencias religiosas a que la iglesia evangélica organizada a través del Consejo de Pastores pueda tener su monumento
 - **Consejero Sr Omar Ortiz**, debe entender entonces que, si la gente del judío tiene que hacer un Monumento a la Torá o los musulmanes el Corán, sí pueden ocupar un espacio municipal.
 - **Administrador Municipal Sr. Marco Hurtado**, no había ningún problema, consejero, porque, así como también aquí frente de la plaza, todavía hay un monumento de la masonería, ahora la iglesia evangélica y el día mañana nosotros, el pueblo judío, quisiera tener algún alguna representación, algún espacio público, así como lo hizo el Consejo de Pastores, se hace la presentación a la alcaldesa y se evalúa, se estudia.
 - **Consejero Sr Omar Ortiz**, es bueno, porque me hicieron esa consulta algunos grupos justamente que habían visto esto y decía si ellos tenían algún derecho a colocar algo así. Y no estamos hablando de financiamiento, sino que estamos hablando de un espacio de la comuna
 - **Administrador Municipal Sr Marco Hurtado**, solicita permiso para terminar la exposición. Y justamente para complementar lo que usted ha hecho, la observación por algo en la presentación que puse recién ante este con COSOC, hablamos de la oficina municipal de asunto Religioso.
 - La Oficina Mundo religioso, vuelve a reiterar, trabajará con todos los credos, católicos evangélico, el pueblo judío, con la masonería, con todas las formas de creencia, vamos a trabajar sin ningún problema, hay pleno respeto, no es cierto a la libertad de creencia de las personas independiente y cual sea, que quiera tener un espacio para manifestar su fe, este municipio y esta gestión, ahí lo puede decir el nombre alcaldesa, se acogerá favorablemente.
 - **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, muchas gracias, para seguir entonces
4. **ASUNTOS DE SESIONES ANTERIORES**
- No hay. -



5. ASUNTOS NUEVOS

5.1. Presentación Socios (S) Suplentes (S) que Asumen Titularidad Por Aplicación Artículo 9 Del Reglamento Del COSOC.

- **Secretaria Municipal Srta. Mónica Rivera**, en la reunión anterior se presentó a la señora Lorena San Martín y la señora Paola Curifil, y se incorpora oficialmente la señora Isabel Seguel.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, dar una cordial bienvenida a la nueva integrante de la organización.

5.2. Presentación Informe Mejoramiento y Reparación de Caminos Comunales. *DOM*

- **DOM Sr Cristian Sánchez**, buenas tardes a todos, soy el Director de Obras de la Municipalidad de Pitrufoquén, quizás no habíamos tenido reunión en alguna ocasión como Secpla o como Administrador, asumió el cargo desde el 01 de agosto de este año.
- Hará un resumen sobre lo que se ha hecho durante el año, no verán situaciones puntuales, sino que de manera global de lo que se ha hecho en camino y con la maquinaria de caminos. Y cómo se distribuye la carga laboral con respecto a la unidad.
- **Los Trabajos del Año 2024**
 - **Emergencia un 7%**, son las intervenciones que nosotros con la maquinaria municipal, motoniveladora y retroexcavadora hacemos en la emergencia del verano en los incendios forestales, se apoya a CONAF y a ya bomberos en incendio forestales, en coordinación con la con la Unidad de Gestión del Riesgo de Desastre, apoyamos en realizar cortafuegos cuando ya los incendios están en algún sector, en algunos ocasiones en sectores rurales.
 - **El reperfilado en los sectores rurales, que es el 29%**, de nuestro trabajo, no es una carga de material nuevo, sino que es el paso de la motoniveladora, moviendo el mismo material existen para poder generar mejoras en los caminos, porque no es necesario que se le haga una recarga al camino, porque tiene suficiente material, sino que ese material a lo mejor se ha corrido hacia los costados, hacia los bordes de un camino y genera a muchas veces la obstrucción de la evacuación de las aguas lluvia para las pendientes o el bombeo de los caminos.
 - **Cortafuegos, que este es el 2%**, esto es preventivo, no es reactivo y normalmente lo que hacemos en el sector urbano, aledaño a la zona urbana o al límite urbano o donde protegemos y se hace intervenciones con el propietario de predios particulares para poder hacer intervenciones de cortafuegos. Alrededor de unos 5 o 7 metros y en algunos sectores que más complejo, por ejemplo, en la Villa Independencia , Villa América, Los Naranjos, en el sector se han hecho intervenciones de mayor magnitud porque son siniestro recurrentes, son todos los años es en el mismo sector. Entonces tiene una mayor precaución y que fue una situación que los ayudó mucho este año en el verano con los incendio que hubo en el sector y que se tomó 50 m de ancho el cortafuego.
 - **Otros trabajos 19%**, aquí tenemos un poco para aclarar el excavaciones para extracción de agua, en muchos sectores se hacen para poder generar pozos para tener



el consumo de agua para las familia. Hacemos retiros de escombros, en ese contexto, tanto de medio ambiente, Víctor Flores, que dirige el departamento, sino que tiene que ver muchas veces con el tema de siniestros que han tenido viviendas y nosotros ahí generamos ayuda para poder hacer el retiro de los materiales ya siniestrado, y esto lo hacemos en el sector rural y en el sector urbano.

- **Ayudas Sociales 17%**, que son accesos a vivienda empleos particulares y estos son trabajos que se realizan con el respaldo de un informe social, de una trabajadora social que es Teresa Osses, de la Unidad de Camino, se separan un poquito donde los trabajos como cotidianos de nosotros, sino que como Teresa trabajaba en Dideco y a raíz de la necesidad de la solicitud de los vecinos con respecto al tema de caminos, se destinó a una trabajadora social exclusivo por la cantidad de requerimiento que existe en la comuna. Aquí hay unos par de ejemplos de lo que se realiza en ayudas sociales, que soy de una vivienda de una particular, en el sector Millahuin y en el sector de Quilquilco y trabajos sociales son el 17% del trabajo que hacemos con la maquinaria-
- Y acá son caminos vecinales de varios tipos y estos son los que nosotros hacemos, no reparaciones, sino que son caminos nuevos y desde cero, es la conformación del camino, luego el riego del material o la carga el material y después el centro de un camino más o menos terminado, que es lo que nosotros hacemos con la maquinaria.
- No quise entrar en el detalle porque si no iba ser muy latoso de la cantidad de caminos que hemos hecho, uno por uno. Porque es una lista gigante de 500 camino que hemos arreglado y que muchas veces hay algunos caminos que se arreglan 2 o 3 veces en el año, entonces se van a repetir en la lista y era más o menos para que conociera el trabajo que ha realizado desde la Unidad de Caminos.
Lo han conversado con la secretaria municipal con respecto a que nosotros a empezar trimestralmente hacer una presentación más acabada con respecto a todos los trabajos que se realizan desde la unidad de camino, en una especie de informe así tal cual como se lo entregamos al Concejo Municipal semanalmente, nosotros vamos a entregar un informe trimestralmente de los trabajos que hacemos, y que tengan noción y claridad de cómo hemos intervenido en los caminos Y aprovecho de comentarles que para la Dirección de Obra, se hizo una adquisición y tenemos que coordinar con la empresa que se adquirió un rodillo compactador u un mini cargador que es como estos gatitos, estos cargadores chicos, un cargador frontal, que incorporamos al aguilón de la retro para poder hacer las excavaciones en el cementerio, en los patios nuevos ya es mucho más complejo por el material que tiene con mucho más piedra y no les cuesta más a la gente que está trabajando en el cementerio, más destinado al tema del retiro de escombros, basura y ramas vinculadas al medio ambiente donde les vamos a pasar un camión igual que va destinado exclusivo para eso.
- Y el rodillo compactador nos va a ayudar para poder conformar mucho mejor los caminos y que en tiempo de invierno estos caminos tengan mucho más resistencia a la al tema de las lluvias, que es lo que mayormente perjudica o deteriora los caminos, porque con la compactación se genera una mayor dureza al camino y se saca un promedio de que dura de 4 a 6 veces más el camino con un rodillo, que es que sin un rodillo y lo que vamos a hacer con el rodillo es que vamos a empezar a trabajar todos los caminos antiguos y nuevos desde cero. Quiero decir con esto que vamos, seguramente los caminos antiguos vamos a tener que meter los Reuters que tiene en la motoniveladora atrás, que son como unas garras y mover todo el material que tiene los caminos, moldearlos con la moto y pasar el rodillo compactador para después ya empezar a generar un trabajo de mejor calidad con respecto a los caminos rurales. Eso es Presidente, la información. Muchas gracias.

- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, Consejero tiene alguna consulta.



- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, usted mostró un porcentaje de lo que se gasta tanto en emergencia de incendios forestales como en también en Cortafuego, eso en porcentaje, y en costo ustedes tienen un estimativo de cuánto es el gasto que tiene.
- **DOM Sr. Cristian Sánchez**, señala que el costo no lo tiene hoy, pero si usted lo solicita, lo podemos hacer llegar porque todos los vehículos que tienen GPS y podemos sacar el rendimiento de los vehículos en los momentos que están haciendo los trabajos.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, si pudiera ser, y lo clarifico por qué la pregunta, porque no es solo Pitrufuquén, generalmente es a nivel de todo nivel el país, los incendios forestales no se previenen en el verano ni en la primavera. Los incendios forestales, se previenen generalmente en el invierno. Y por la experiencia que uno tiene generalmente, tal vez con otro tipo de trabajo, también con maquinaria, pero mucho más chica se prevendrían muchos más incendios forestales. Se explica, ustedes que han visto como trabaja Frontel, cuando Frontel trabaja no deja nada, por una sencilla razón, porque la verdad la mayoría de los incendios forestales se producen por restos de ramas y otros, qué es lo que hace Frontel, por ejemplo, algunas empresas todo te lo entregan en kit, ese es el gran problema. Si la gente al final para deshacerse de eso y ahí medio ambiente, también tendría algo que decir, el gran problema es que la maleza que se corta y que después la gente trata de deshacerse y aunque le digamos 20.000 veces a la gente que no lo quemé, lo hace igual o bien “ Oh, se quemó”, “Alguien le prendió fuego”
Si pudiéramos tener esas cifras para ver beneficio con tal vez un proyecto a largo plazo.
- **DOM Sr. Cristian Sánchez**, Sí, no hay problemas, luego se los hacemos llegar a través de un informe los costos asociados.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, gracias, Presidente, ingeniero, muchas gracias por la presentación, lo mismo que dice el colega, preferiríamos ver más número, yo sé que son largos latoso y todo lo demás, pero siempre se puede hacer un resumen. Especialmente se le agradece que sea trimestral, como lo acaba de ofrecer. Es lo mismo que habíamos expuesto en una anterior reunión, parece que, a su antecesor, cuántos kilómetros, cuántas plata, la proyección. Es lo mismo que se está pidiendo en el tema de la extracción de basura. La extracción de basura es un problema muy grave que tenemos en el Municipio y se calcula que de aquí a 5 años se nos va a comer todo el presupuesto del municipio el tema de la extracción y nosotros somos una comuna rural con muchísimos caminos, no tengo idea cuántos kilómetros son, y sabe perfectamente que el dinero se nos va por ahí y ver la forma de cómo controlarlo, que hacer, tenemos muchas comunas que están aisladas, especialmente en invierno, entonces es muy importante la labor y muy importante saber cuántas Lucas. Ojalá trimestral como lo acaba de ofrecer. Muchas gracias.
Se alegro de ver un ingeniero que sabe hacer las cosas.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, muchas gracias por la información, se agradece muy buen trabajo.

5.3. Presentación Principales Ejes de Trabajo en Materia Medioambiental y Fijar Fechas de Reuniones de Trabajo. (*M. Ambiente*).

- **Director Medio Ambiente Sr Víctor Flores**, buenas tardes consejeros, me presento de manera formal, ya nos habíamos conocido de manera informal a través de



reuniones. Hoy queremos presentarles un poco nuestras líneas de trabajo como Departamento Medio Ambiente. De momento somos dependientes de la Dirección de Obras Municipales de nuestro director don Marcelo Sánchez. Y como les comentaba anteriormente, nuestro objetivo es presentarles los lineamientos de trabajo, los cuales llevamos trabajando desde el año 2018, después de realizar un diagnóstico ambiental en conjunto con la Comunidad.

- **Cuáles son las Líneas Estratégicas que trabajamos en el marco del SCAM**
- **Qué es el SCAM**, es el sistema de certificación ambiental municipal, en el cual nosotros como municipio estamos adscritos, un sistema voluntario que ofrece el Ministerio de Medio Ambiente para poder ordenar e integrar la variable medioambiental al interior de los municipios.
- Cuál es el objetivo de integrar la variable medio ambiental, generar prácticas ambientales a través de los trabajadores de la municipalidad como con la Comunidad en sí, con diferentes organizaciones tanto como el Comité Ambiental Comunal y el Comité Ambiental Municipal, que son diferentes entes de trabajo tanto internos como externos, los cuáles nos facilitan la posibilidad de recibir los lineamientos o las iniciativas de los funcionarios públicos, como también de la comunidad.
- Es por eso también que uno de los objetivos principales también de esta presentación, es poder presentarles a ustedes, ya que como Consejeros de la Sociedad Civil no es súper importante y enriquecedor también poder pertenecer o ya tener una mesa de trabajo medioambiental o una comisión medioambiental en la cual nosotros podamos trabajar de manera mucho más cercana estos lineamientos, compartir nuestra información, que algo que hemos detectado que falta dentro de las organizaciones, por lo cual, pensamos que esta presentación se la podamos compartir a todos los que requieran.
- **Calendario de Reuniones con Comisión de Medio Ambiente COOSC**, en la cual pertenece don Mariano Manquilaf, y también extender invitación para el cierre del proyecto que tiene que ver con la adquisición de campanas de reciclaje de vidrio. La adquisición de 7 campanas más, también la adquisición de una batea para contener vidrios y reciclar, aparte de talleres con la comunidad en algunos sectores, servirán alrededor de 15 talleres, financiado a través del Gobierno Regional FNDR.

Líneas Estratégicas (parte carta Gantt)

- **Línea N° 1, Humedales Y Biodiversidad**, en la cual hay diferentes actividades que principalmente se ha trabajado para presentar al Ministerio de Medio Ambiente la declaración de humedales urbanos de la isla municipal, trabajo que se ha llevado a través de otros FNDR, otros financiamientos para poder adquirir equipo técnico de profesionales que tengan que ver con la que con la delimitación y se sigue avanzando en esa línea que tiene que ver con la biodiversidad, con los espacios verdes que nosotros podemos declarar a través de legislación de leyes, en este caso es la 21.202 ley de humedales urbano
- **Línea N° 2, Gestión Integral de RSM**, tiene que ver con la gestión integral de residuos sólidos domiciliarios, ya conocido por la mayoría de la gente que integra este lineamiento de trabajo, pues igualmente tiene que ver cómo nosotros gestionamos como comuna y como municipio la gestión de los residuos, tanto domiciliarios, reciclables, industriales, de todo tipo.
Cuáles son las actividades que se puedan fomentar hacia la Comunidad, la actividad más relevante de este alineamiento ha sido “Sácate al tiro los cachureos”, que fue realizada en el mes de octubre, donde se acumularon alrededor de 200 m³



aproximadamente de residuos voluminosos, que son residuos domiciliarios, pero su volumen tiene otro tipo de disposición que no es el que sigue el camión de la basura en otras palabras, más simple. Entonces se realiza una campaña para poder agrupar, acumular, separar y distribuir los residuos. En este caso, para su disposición final.

- **Línea N° 3 “Educación Ambiental Informal”**, tiene que ver con los programas de acciones que nosotros realizamos o cómo nos contactamos también con la educación formal de los establecimiento educacionales, como hacemos nosotros el apoyo a los establecimientos para ellos poder certificarse ambientalmente a través del sin cable que es un sistema muy similar al SCAM, pero un sistema de certificación para los establecimientos educacionales. Cómo hacemos esta sensibilización ambiental, a través no solamente de la educación en los colegios, sino a través de actividades de educación ambiental en las juntas de vecinos, en diferentes actividades que nosotros podamos fomentar, financiar y ejecutar en la comuna.
- **Línea N° 4 “Empoderamiento y Participación Social”**, tiene que ver como nosotros hacemos participar a la gente en diferentes instancias de participación para poder generar distintos diagnósticos, distintas líneas de trabajo, distintas proyecciones de lo que nosotros ya estamos trabajando, donde el empoderamiento, la participación social tiene que ir también un poco con el Comité Ambiental Comunal que en algún momento se generó o inicialmente se formó este comité, del cual hubo una versión organización formal, que ha perdido su continuidad porque los miembros tienden a cambiar, tienden a generar otro tipo de trabajo, son gente de la sociedad civil, es por eso que tiene características muy similares a lo que es este Consejo de Organización de la Sociedad Civil. Por lo tanto, que para nosotros es muy importante que nosotros podamos transmitir esta información, ya que de la misma forma se podría interactuar en un comité ambiental comunal. La idea es que podamos reactivar de esas de cierta forma este trabajo, que es 1 de los objetivos como departamento, es fundamental y seguir proyectando empoderamiento comunitario para poder tener ese apoyo en estos lineamientos de trabajo, por ejemplo, un lineamiento o una tarea muy simple es poder comunicarle a la gente de qué forma disponer de los residuos de vidrio al interior de las campanas, de qué forma poder reciclar o compostar o cualquier ordenamiento de trabajo. Cree que la línea más potentes es la gestión de residuos, lo más potente, como más importante, por así decirlo, porque como comentaba el consejero, interiormente tenemos una crisis, una crisis regional, nacional respecto a cómo gestionamos nuestros residuos, no disponemos en la región, se tiene que llevar a la ciudad de Los Ángeles. Entonces es algo que nosotros como comuna, como región, como provincia está vivo y latente, está corriendo el reloj que tenemos que atender de cierta manera y hay diferentes lineamientos de trabajo que se tienen que seguir fomentando, como, por ejemplo, el compostaje.
- **Línea N° 5 “Calidad del Aire”**. Esta línea de trabajo igual la gente está quizás muy familiarizado con ello, pero es algo muy importante, nosotros llevamos un tiempo trabajando con diferentes iniciativas y la iniciativa más potente que tenemos este lineamiento de trabajo es la instalación de un monitoreo de la calidad del aire en los establecimientos educacionales de la comuna, en las cuales se monitorea constantemente la calidad del aire, los cuales generan online los resultados día a día, que se pueden tener después la información, que es muy importante y es muy educativa para la comunidad, como nuestra fuente de energía principal en el invierno es el fuego a través, de leña húmeda, porque no conocemos mucho la leña seca tiene, tenemos que seguir fomentando ese ese concepto que la leña genera mucha contaminación, tenemos que visibilizar porque en el pasar de los años nos damos cuenta de nuestras enfermedades, enfermedades respiratorias, que está estrictamente relacionado con la cantidad de atenciones por crisis de respiratorias que tenemos año



a año y que van en aumento, entonces es algo que debemos seguir trabajando para poder seguir enseñándole a la gente que es la calidad de aire

- Queríamos presentar también o consultar respecto a definir un calendario de reuniones para poder participar en esta comisión. No sé si tiene proyectado alguna fecha, la idea es que podamos definir una fecha de reuniones con la Comisión de Medio Ambiente para poder tener calendarizado las fechas en las cuales nos vamos a reunir, estas reuniones son cada dos meses.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, Bueno, acá tenemos comisiones, considera que la encargada de la comisión de medio ambiente tiene que solicitar la reunión para poder hacerla lo más pronto posible. Igual aconsejamos decirle que es muy importante que las comisiones se activen, nosotros ya hemos tenido alguna reunión de comisiones, han sido muy interesantes porque principalmente nosotros nos informamos bien del funcionamiento de la municipalidad. Así que solicita a la Comisión de Medio Ambiente que soliciten la reunión y lo que no pueden asistir, obviamente nosotros también los vamos a apoyar y vamos a estar en la reunión.
- Alguien tiene alguna inquietud sobre este punto
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, solo dejar extendida la invitación a la ceremonia de cierre de proyecto que les comentaba anteriormente que es financiada a través de fondos regionales, tiene que ver con nuestro proyecto que se llama "Pitrufoquén reciclamos vidrio". Esta es la segunda fase que hemos adquirido a través de FNDR, el año pasado también adquirimos campanas de vidrio, este año también se adquirieron más, así que la idea es que nos puedan acompañar en esta ceremonia de cierre, quienes quieran participar el día 24 de diciembre, de 11.00 a las 11.45 horas, una ceremonia muy corta, la idea es darle un poco un resumen de lo que fue este proyecto.
Se despidió solamente comentándole la importancia que es para nosotros como departamento, que ustedes conozcan la información de lo que nosotros hacemos. Damos nuestro apoyo. Hemos detectado que principalmente mucha gente desconoce de repente las acciones, a dónde ir, qué hacer en y también en estas reuniones que nosotros estamos proponiendo con la Comisión podemos entregarle la información, quizá mensual, de manera oportuna o al tiempo que nos reunamos para poder comentarle, de los pormenores. Estamos disponibles siempre de poder atender sus requerimientos o solicitudes.
- También se le ofrece la palabra a la Profesional Srta. Daniela Barra
- **Profesional Medio Ambiente Srta. Daniela Barra**, buenas tardes señores, soy Daniela Barra de Medio Ambiente, la invitación se hará llegar a través de la señora Mónica Rivera, Secretaria Municipal, en formato digital, ya que una de nuestras políticas es minimizar al máximo el consumo de papel y así que eso, para que lo puedan agendar y los esperamos el día 24 de diciembre.
- **Consejera Sra. Sonia Alberti**, buenas tardes, considera que lo mejor sería bueno de dejar la fecha estipulada de la reunión, ahora en este Consejo, no sé qué dicen los demás compañeros, para ir de forma ordenada.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, Quizás podría ser en una fecha antes a del próximo COSOC.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, no tiene problema y ojalá que sea lo antes posible, porque hay muchas inquietudes, por ejemplo, lo que usted justo hablaba del tema del

humedal urbano, tiene una duda, hay algún catastro de los humedales de la comuna y el estado en que se encuentran.

- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, en la línea de biodiversidad y humedales por lo mismo, porque estamos trabajando con el humedal urbano, pero también estamos trabajando con humedal de Mahuidanche un sector compartido con tres comunas, Loncoche, Gorbea y Pitrufquén, donde se está trabajando en conjunto, desde el año 2001 a través de organismos del Estado se declaró el espacio de Mahuidanche, como un espacio que tenía fragilidad y un porcentaje de valoración de conservación. Por lo tanto, es un porcentaje que no siempre se establecen en diferentes puntos de la región.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, hay otros humedades.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, por supuesto, hay otros humedales que se pueden trabajar a través de la ley de humedales urbanos, humedades que se están trabajando, en este caso con investigaciones que van mucho más allá, con otro tipo de especificaciones, cuando un humedal no es urbano, se tiene que caracterizar a través de otra forma. Por lo tanto, en este caso el humedal es una guía que tiene características de RAM o algo así, pero es otro tipo de conservación de humedales no solamente urbano, sino que hay humedades burgalés que conocemos de su existencia y hay estudios también de tanto de universidades como de investigadores que han venido al sector. Y bueno, hay una temática bien grande y también qué es lo que se está haciendo hoy en ese sentido.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, entonces fijemos la reunión.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, para el miércoles 8 de enero de 2025, a las 15:00, si todos están de acuerdo
- *Se aprueba realizar reunión de comisión el miércoles 08 de enero del 2025, a las 15.00 horas, en sala madre Jacinta, centro cultural*
- **Continúa Presidente Sra. Maritza Neculhual**, tiene una consulta referente a lo que se está hablando, estuvo en una reunión con la Unión Comunal con los dirigentes sociales con respecto a las rejas de las botellas plásticas, ya que hay poca fiscalización del retiro. Se han presentado varias problemáticas con el tema del contenedor se rebalsa y la botella, andan en la calle o los dirigentes tienen que andar recogiendo, yo creo que hay que hablar con el encargado, por favor.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, sí, no hay ningún problema, va a hacer llegar esta solicitud a la empresa, primeramente, y lo otro también para poder clarificar un poco respecto del uso de las campanas de vidrio, como rejillas de plástico. Por lo general, nosotros siempre tratamos de apoyarnos en la Junta de Vecinos o diferentes espacios de la comunidad donde podemos saber o conocer que hay alguien que está muy cercano al contenedor, por lo general siempre tenemos alguien que nos está como apoyando e informando sobre el estado de las rejilla. La idea es que podamos quizás reforzar, hoy estamos actualizando el catastro a través de Google Maps, uno puede poner los puntos de reciclaje de Pitrufquén, pero hay gente que también la se la hace mucho más fácil poder saber las calles en las que están ubicados los puntos que estamos actualizando, pero voy a presentarle igual y ahí poder ver PDF quizá poder establecer un encargado a quien contactar, una súper buena idea que podemos plantear la propuesta de un listado de los puntos y así poder identificar con mayor claridad cuáles son los puntos. Los que quizás necesitan otras campana o



rejilla o quizás reubicar, qué es lo que estamos trabajando con Daniela, a través de la unidad de medio ambiente.

- **Consejera Sra. Nancy Catalán**, buenas tardes a todos, su consulta básicamente va por el asunto de aseo y ornato, vecinos están consultando por el aumento del pasto, que está súper largo y supimos que hubo un cambio de empresa, no sabemos si la empresa renunció al contrato, para que nos pudieran explicar esto y la nueva empresa desde cuando comienza a trabajar.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, perfecto, gracias por la pregunta y quizás se olvidó comentarle respecto a esto, pero nosotros teníamos una licitación pública que termino su contrato de forma anticipado, respecto a que hubo una solicitud por parte de la empresa que tenía la licitación, la cual nosotros analizamos y como veredicto se decidió dar el término anticipado del contrato respecto a la situación en la cual se veía enfrentada la empresa, se dio término anticipado del contrato, actualmente desde el Concejo Municipal anterior se aprobó la contratación para darle la continuidad al servicio con una nueva empresa y desde la semana pasada empezando a trabajar o reactivar quizás los procesos pendiente.
Así que tiene una planificación tentativa para las diferentes calles y sectores de aquí desde el 11 de diciembre de 2024 hasta 20 de octubre 2025, pero puede enviar la planificación en realidad, sería mejor para poder transmitir la información a la gente, como se está realizando el corte de pasto por los diferentes sectores, vamos informando las distintas calles por las que van pasando, principalmente de las diferentes áreas verdes y darles la tranquilidad de que hay una nueva empresa que está dando continuidad al servicio, que se tuvo que terminar anticipadamente y se está poniendo en marcha para poder hacer la mantención de la mejor manera posible y regularizar los cortes de pastos y no tener ninguna emergencia
- **Consejera Sra. Nancy Catalán**, agradecer a medio ambiente porque cada vez que hemos pedido algo a medio ambiente siempre los han ayudado y han respondido, así que los felicito chiquillos y esta información es súper importante para informar a las Junta de Vecinos. Así que vamos a esperar en el calendario.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, perfecto, sí se los vamos a enviar para que puedan tener conocimiento y para informar a la comunidad también. Gracias a usted.
- **Consejera Sra. Marcela Gajardo**, consulta por el nombre de la empresa nueva.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, la empresa se llama SEAT o Hugo Arnaboldi, es la empresa que estaba realizando la mantención del área verdes.
- **Consejero Sr. Omar Ortiz**, gracias por la presentación y les recuerdo poder entregar las matrices de riesgo ambiental de la comuna.
- **Director Medio Ambiente, Sr. Víctor Flores**, Ya perfecto, sí claro, las matrices de riesgo se trabajan con el plan del local de cambio climático, es un plan que a través de una ley nosotros debemos implementar como municipio, ese producto es una de las matrices de riesgo, así que no hay problema, sí.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, muchas gracias, muy amable por la presentación



5.4. Entrega invitaciones y Programas Aniversario N° 126 de la Comuna de Pitrufquén. (Sec. Mun.)

- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, se entregó invitación y la programación para las actividades que se van a realizar en nuestro aniversario de la comuna.

5.5. Pronunciamento y Análisis nombre de Calle y Pasajes Conjunto Habitacional Comité Las Praderas. (Vivienda)

- **Encargada de Vivienda Srta. Jimena Vera**, buenas tardes, hoy vino con su equipo, Hans Torres, para presentar y comentarles de un proyecto que nosotros estamos ejecutando, que es el Comité de Vivienda Las Praderas, donde el 26 de octubre nosotros hicimos una reunión participativa con presencia del SERVIU y la AGR que somos nosotros la entidad municipal para colocarle nombre a las calles, porque ya está en un casi en un 60% de avance de la ejecución, la cual comenzó el año pasado en diciembre y se van a construir 159 viviendas. Entonces nosotros hoy queremos presentar los nombres de las calles que en forma democrática decidió la asamblea del comité.
- **Profesional de Vivienda Sr. Hans Torres**, presenta el plano de loteo que actualmente se está desarrollando en la unidad de Vivienda Municipal, este loteo esta la lado del Comité La Ribera, que está donde está la ex constructora Molco hacia el sur, debe ser 1 200 a 300 metros aproximadamente de donde se está ejecutando la obra, y ahora actualmente quieren empezar a poner el nombre de las calles para ver el tema de la numeración que se ingresa la Dirección de Obra. Obviamente para tener la numeración debe estar aprobado por diferentes entes, partiendo obviamente por el comité, que ellos son los que eligen las calles y no tienen que repetirse con ninguna calle que esté actualmente en la comuna.

Tipo	Nombres	Tipo	Nombres
Pasaje 1	Valle Verde	Pasaje 6	Las Lomas
Pasaje 2 y 3	Las Vertientes	Calle 1	Praderas del Sol
Pasaje 4	El Prado	Calle 3	Angélica Catalán o Campo Verde
Pasaje 5	Los Trigales		
Nota: Las siguientes calles mantienen nombre de vías existentes			
Calle N° 2	Prolongación Calle Rubí (Comité La Ribera)		
Calle N° 4	Prolongación Calle Amatista (Comité La Ribera)		

- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, alguien quiere opinar sobre el nombre de las calles de este comité.
- **Consejero Sr Armando Lefenda**, lo mismo que manifesté la vez anterior cuando nos trajeron me acuerdo una villa con nombres de vientos en distintos idiomas. Y que solicitamos en ese momento que fueran nombre de vientos de en representativo de Chile, Mapuches En la comuna no tenemos una cultura comunal que puede verse reflejado a veces las calles. Y lo otro, en su opinión, no conozco a la persona, antes cuando había otro consejo social, también presentó en esa ocasión cuando una villa quiso ponerle el nombre del dueño de la constructora y el nombre de un dirigente, que puede ser un trabajo muy loable, no va a entrar en ese detalle, pero no me parece, porque si no nos vamos a llenar de calle de los comités de vivienda, cree que para que



lleve el nombre de una calle hay que hablar de una trayectoria generalmente y el uso que se ha hecho en Chile, que generalmente son nombres de personas que ya no están.

- **Consejero Sr. Omara Ortiz**, en su opinión, antes de voy a reforzar lo que está diciendo el colega, que lo comparte totalmente, cree que él se refiere en este caso que desde el año anterior que estamos tratando de plantear una identidad en nuestra comuna, es ese es el problema, el asunto una identidad en los nombres que nos presentan podrían ser dedicada de algunas tumbas de nosotros, de alguna población de Arica o alguna de Puerto Montt o quizás de Maipú, al menos es lo que plantea recogiendo lo que dice nuestro amigo, algún nombre más con identidad.
- **Profesional de Vivienda Sr. Hans Torres**, claro que ellos le representan con el Comité las Praderas.
- **Consejero Sr. Omara Ortiz**, hacerle ver a este Comité que agradeceríamos, que los nombres tengan un poco más de identidad.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, entiende que hay otra opción que dice “Campo Verde”, entonces esa es la que sería más factible.
- **Consejero Sr. Omara Ortiz**, Pues no es lo mismo
- **Consejero Sr Eugenio Herrera**, no es lo mismo , porque uno es el nombre del dirigente y el otro nombre diferente “Capo verde”, no es lo mismo.
- **Encargada de Vivienda Srta. Jimena Vera**, lo que pasa que igual si ustedes se dan cuenta en el nombre de que van apareciendo están relacionado con el Comité Las Praderas, porque hay una regla, donde son 159 familia la que participan, Serviu también los hace partícipe.
Pero el hecho, son las familias las que van a vivir en esa villa, entonces en forma democrática, ellos le dan a conocer que nombres le quieren colocar, incluso nosotros presentamos dos tipos y ellos se quedaron con esta y por eso es aparece el nombre de la señora Angélica Catalán y dieron la otra opción, que si no se podía el nombre de ella quedaba lo que dice la señorita Maritza sería la segunda opción. Yo también concuerdo con lo que dice el caballero de una identidad, pero lamentablemente cuando los comités son autónomos, el municipio tampoco puede intervenir mucho, porque claro, esto nace de ellos
Pero como los vuelvo a decir, nosotros como entidad patrocinarte, orientamos y asesoramos en todo el proceso. Pero ellos son autónomos, ellos toman las decisiones, qué nombre le quieren colocar a su villa.
- **Consejera Sra. Sonia Alberti**, por lo que estamos conversando tendríamos que dejar el nombre de “Campo Verde”, no sé si están de acuerdo ustedes.
- **Consejero Sr. Eugenio Herrera**, sí, por mi parte, ve que los otros nombres están todos medios relacionados con el comité.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, no perdón, si se entiende que están todas relacionadas
- **Consejero Sr. Omar Ortiz**, pero sigue siendo las praderas del Maipú, las praderas de Punta Arenas, las praderas de Arica, vuelve a insistir en cuanto a su observación Jimena. Y esto por favor, usted me conoce bastante bien, siempre trata de ser



prudente, nos conocemos hace muchos años y la verdad es que cuando uno habla de la autonomía siempre está dentro de un marco jurídico, la autonomía no es ilimitada, este municipio es autónomo, pero está inserto en una región y está inserto en una gobernación, está inserto en una región claramente identificada y la autonomía tiene límites, igual que la libertad, la libertad es muy amplia, pero tiene límites.

- **Encargada de Vivienda Srta. Jimena Vera**, claro, es que como usted bien dice don Omar, ellos tienen una personalidad jurídica, pero eso mismo este año, el Serviu igual ha sido super exigente y pedido estar en todas las reuniones, porque ellos no quieren o el serbio hace sentir que muchas veces a lo mejor uno como entidad patrocinante puede inducir a los comités, pero hoy día nuestra labor como entidad patrocinante, vuelvo a decir, es guiarlos, orientarlos y dar a conocer los lineamientos que nos pide a nosotros el Serviu, pero son ellos los que toman las decisiones y nosotros no podemos intervenir.
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, recordar igual consejeros que esto es solamente una sugerencia, porque aquí la decisión la va a tomar el Concejo Municipal. Entonces para señora Mónica Rivera haga un informe de lo que nosotros estamos comentando acá, ya que usted sabe que nosotros no tenemos mucha injerencia, solamente dar nuestra opinión, así que va a llevar a votación si se aprueba los nombres de calle y pasajes del Comité Las Paraderas.
- **Consejero Sr. Omar Ortiz**, totalmente de acuerdo que este Consejo es absolutamente asesor y no es vinculante, pero la opinión sí debe considerarse, o sea, ser escuchado. Entonces se atiene a ese reglamento legal que dice que, si bien es cierto, no somos vinculantes, no tenemos una obligación ni nada parecido, pero sí que se escuche eso
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, si está de acuerdo, la vez pasada con las otras calles de la población el alto y Concejo igualmente nos tomó en cuenta.
- **Consejero Sr. Armando Lefenda**, aprueba.
- **Concejala Sra. Isabel Seguel**, aprobado, pero la última calle que quede como Campo Verde.
- **Consejera Sra. Paola Curifil**, aprueba, y la calle 3 Campo verde
- **Consejero Sr. Eugenio Herrera**, aprueba y en la calle 3 le gusta más Campo Verde.
- **Concejala Sra. Sonia Alberti**, aprueba, en la calle 3 Campo Verde.
- **Consejera Sra. Nancy Catalán**, aprueba y en calle 3 Campo Verde
- **Presidente Sra. Maritza Neculhual**, por su parte aprueba, pero también en la calle 3, me gusta que la calle se nombre por Campo Verde.
- **Encargada de Vivienda Srta. Jimena Vera**, igual se agradece, bueno, pero eso también colocamos al tiro la otra opción porque como le digo, estábamos preparados para ambas cosas.

6.- INCIDENTES.

6.1.- Consejero Sr Armando Lefenda

- Hace poco se habló del socavón que está en Huefel, se lo han manifestado muchos vecinos, es un tema que va a ser más complejo que se está cayendo un pedazo de la carretera y se le va dar una solución a largo plazo, la consulta es que si a través de obra se están visualizando las alternativas de tránsito, porque a la comunidad que representa les va afectar mucho, porque son caminos que hoy en día están prácticamente abandonados o alejados de mano por vialidad, se le ha efectuado muchas solicitudes a Vialidad, la comunidad, alcaldesa, pero lamentablemente si colapsa el camino, los van a utilizar, y cuál va a ser el plan, que se va a tener conjuntamente con Vialidad para dar continuidad al servicio y como se va mitigar la calidad de vida la gente que está ahí
- El otros tema que tiene que ver con lo que vengo o vienen manifestando y uno se ha ido dando cuenta, tiene que ver, no lo tomes como una crítica maliciosa ni nada, es una crítica constructiva. Creo que en la municipalidad tiene un departamento de entre “comunicaciones”, señorita Mónica o no, si se equivoca.
- **Secretaria Municipal, Sra. Mónica Rivera**, si de comunicación.
- A ver, Pitrufoquén realiza y ustedes lo han visto en el último tiempo, realiza un montón de actividades y generalmente esas actividades las estamos recibiendo los dirigentes vecinales a través de las oficinas cultura, turismo y deporte, esa información no es posible que comunicaciones, por ejemplo, cuando hay actividades, todos hablan del show aniversario, pero en la tarde ese día hay otra actividad en el estadio, pero cuál es el tema Hay que tomar la iniciativa que de repente los nuestros vecinos, por ejemplo, Temuco una semana o 15 días antes está socializando o lo tienen en las redes, pero generalmente son 3 o 4 días antes y que generalmente la gente no viene Es lo que hubo el fin de semana pasado.
- Ese es un tema que tiene que ver, con las actividades y encomiable el esfuerzo que se está haciendo, pero si esto no va de acuerdo con el trabajo más fuerte que es propaganda, mucha gente no se entera. Y creo que de repente, falta un poco una planificación más centralizada, no que cada entidad, por ejemplo, cultura, está haciendo algo, turismo está haciendo algo, lo ve, así como que no hay una planificación centralizada general y que sea capaz de transmitirse a la comunidad, a nuestra sociedad en forma, rápida, oportuna y con tiempo.
- Consejero Sr Omar Ortiz, lo que acabas de decir que son una orquesta desarmonizada, no tenemos armonía en nuestros acordes.

6.2.- Consejera Sra. Sonia Alberti:

- Camino Toltén en el ingreso de la última población, no sé cuál es la población (Caupolicán Calfuquir), está muy peligro y puede ocurrir un accidente, porque la gente le saca la vuelta y el otro viene casi encima. No sé qué se podrá hacer en cuanto al arreglo de la calle.
- Y lo otro, si se fijan en el semáforo norte no es cierto, que va para el Supermercado Lily, no tiene ninguna flecha que indique doblar para el Sur, entonces está muy peligroso también esa parte



- Consejero Sr Armando Lefenda, cuando se viene de occidente para doblar hacia el sur no hay semáforo que indique doblar.

6.3.- Consejera Sra. Nancy Catalán:

- Buenas tardes, quiero informar que se han hecho varias actividad como consejeros, han estado en reuniones con Cultura, Comercio, con el Departamento de Salud y el Hospital para que ustedes estén enterados, y solicitamos tener otra reunión extraordinaria para poder explicar los pasos que hemos estado realizando.
- Los vecinos están preocupados de nuevo por el asunto de Seguridad Pública, dicen que falta fiscalización en el sector poniente, que hay varias villas donde no pasa Seguridad Pública y están preocupados.
- Están preocupadas por las luminarias de José Miguel Carrera, que toma de La Ribera hasta llegar a la rotonda. En el sector que hay mucha gente trabajado de temporero y se baja en la carretera y no hay iluminación, estamos a la espera de postular a un proyecto para focos led.
- El otro reclamo que hay de las Junta de Vecinos es la basura que generalmente no está pasando el camión en el horario que corresponde, que desfasado la basura por dos días y que los perros dejan un desastre.
- Y de lo otro que estamos preocupados por las áreas verdes que está abandonado y era porque la empresa había renunciado y llegó otra empresa supuestamente que va a empezar a ponerse al día con el asunto de la limpieza del pasto.
- Lo otro, la Juntas de Vecinos tuvimos reunión con la Unión Comunal y están solicitando también que los departamentos de la municipalidad puedan hacer una planificación o un calendario para poder participar en todas las reuniones porque muchas veces hay tope, entonces hay actividades que a veces se organizan un departamento, que organiza otro, o vamos a las dos o a veces llegamos atrasados. Entonces la idea es que la municipalidad. Haga una planificación porque ahora ya están las comisiones y quieren participar en todo.
- Estamos preocupados todavía por el Cecosf, que se le está haciendo el espacio pequeño, y había un problema con la parte de electricidad de los container, de eso queremos respuesta, que ha pasado con eso, por la tranquilidad de los usuarios que están asistiendo diariamente y los trabajadores que realmente están preocupado por el tema.
- Lo otro, es EFE que está limpiando la línea férrea, no es cierto, pero está limpiando solamente hasta la línea férrea, falta que siga hasta la villa La Rivera, porque el pasto está súper peligroso. Y no sé si está contemplado el cortafuego que hace la municipalidad, este cortafuego iba pasar trabajar como en noviembre y este año ya estamos en diciembre y todavía no se sabe si ellos van a continuar, o lo van a hacer. O sea, necesitamos también que nos digan porque está preocupante

6.4.- Consejero Sr Omar Ortiz:

- Presidente, antes de seguir, estaba revisando sus apuntes digitales de las actas anteriores y tiene un incidente que dice relación con el letrero turístico de Villarrica que está en territorios de Pitrufoquén. Recordará que lo dijimos hace como 24 meses atrás y todavía sigue ahí, y resulta que tampoco la gente sabe que ese lugar

corresponde a Pitrufoquén, está justamente en la entrada de las Sexta Faja camino Pitrufoquén, un tremendo tótem que dice Villarrica en circunstancias que ese lugar es Pitrufoquén y el mirador también es Pitrufoquén. Lo recuerdo para que quede en el Acta, por favor

6.5.- Presidente Sra. Maritza Neculhual:

- Con respecto a eso, primero quiero que quede en acta, ya que nosotros, los consejeros, tenemos muy pocas reuniones también que son transmitidos a la comunidad, necesito que el cuándo los consejero solicitan algo, que también a ellos se le dé una respuesta a través de correos, de la solución o si se le va a dar la solución a la petición que se están haciendo. Cada incidente para nosotros es muy importante, también tener una respuesta porque quedamos en debe y saber si se va a solucionar el problema que traemos acá como incidente. Necesitamos que los departamentos también tengo un poquito más de consideración con nosotros y que se entregue un correo con las respuesta de nuestras solicitudes que se plantean como incidente.
- El otro día tuvimos reunión importante reunión de COSOC en Temuco, que fue muy buenas. La verdad que muy orgullosa de lo que tenemos acá en nuestra comuna, ya que se sorprendieron de que nuestras reuniones sean transmitidas a la comunidad y también que trabajábamos con comisiones, estamos muy orgullosos de eso y de la administración, porque gracias a ellos tenemos la oportunidad que estos consejos sean transmitido a la comunidad que estamos trabajando. Pero también decirle a la comuna que acá hay dirigentes con mucha vocación de servicio, que acá a nadie se les cancela nada, todos lo hacemos en nuestros tiempos para poder representar también a diferentes organizaciones de nuestra comuna.
- También solicita un informe sobre Caupolicán Calfuquir, qué se va a hacer con respecto que tenemos 300 metros ahí que están en ripio. Yo sé que es bien complicada la situación, pero sé que igual en la administración está haciendo algo por solucionar esa esa salida, ya que es muy importante para nosotros sector poniente y necesito igual un informe para ver cómo va el avance, porque yo sé que se está haciendo algo, pero necesitamos algo concreto o a lo mejor hacer una reunión con jurídico para informarnos bien sobre que va a pasar con Caupolicán Calfuquir. Que la verdad que es muy engorroso y necesitamos también como Eugenio Tuma y alrededores otro ingreso y otra salida para nuestros vecinos.
- También quiero felicitar a la administración, obviamente por Camino Toltén, ya que recordarán que los dirigentes hace muchos años atrás nos manifestamos. Para nosotros es un orgullo tener ese camino en condiciones óptimas para nuestros vecinos, sé que aún faltan otros detalles, pero como explicó el administrador
- Con respecto a igual a lo que es el gimnasio municipal. Obviamente pedirles la calma igual a los deportistas, van a tener algo muy bueno para ellos también, así que felicitar a la administración por eso.
- Tuvimos una reunión también de comisión con salud, estuvimos con la directora, estuvimos también con el Cecosf, fue muy buena la presentación, donde nosotros también expusimos algunos problemas que hay con respecto a la salud. Vamos a seguir trabajando con ella en algo muy importante que obviamente va a ayudar a la comunidad. Eso lo van a informar más adelante porque está en nuestras pretensiones como consejeros y la idea de nosotros es también poder ser un aporte para la comunidad y trabajar con la administración, obviamente con los nuevos concejales que están electos



SECRETARIA
MUNICIPAL
PITRUFQUÉN



- Y darle mis mejores de las felicitaciones a nuestra alcaldesa y a todos los concejales que asumieron y decirles a ellos que nosotros estamos, que vamos a trabajar con ellos, en lo que ellos necesiten y que ojalá sea un apoyo mutuo, ya que todos queremos trabajar, obviamente en unión para que la comuna salga adelante, así que esos son sus incidentes.
- Reiterar, por favor, señorita secretaria, que quedé en acta las solicitudes que hagan los consejeros, y que se envié un correo de las solicitudes que nosotros también planteamos acá
- **Secretaria Municipal Srta. Mónica Rivera**, señala que los incidentes se les haga llegar a cada uno de los departamentos, para que se le pueda dar respuesta formalmente.
- **Continúa Consejera Sra. Nancy Catalán**, informar que tenemos un mandato en donde los consejeros que faltan nosotros más de 3 veces, se hacen los cambios, porque no admiten las justificaciones. ¿
- Ya lo último, Srta. Mónica Rivera, conversamos hace unos días atrás en una reunión de cordialidad con los concejales, sobre un encuentro con ellos para presentarnos y para saber si van a trabajar con nosotros, más que nada para tener una buena relación. Ahí lo vamos a plantear con la señora Mónica y vamos a definir una fecha para la invitación con del nuevo concejo municipal.

Con esto, señora Presidente, doña Maritza Neculhual, pone fin a la sesión, siendo las 17,38 horas.

MARITZA NECULHUAL BARRAGAN
PRESIDENTE DEL CONSEJO



MONICA RIVERA VARGAS
SECRETARIA MUNICIPAL

